



Spett.le

Autorità di bacino laghi Garda e Idro

via Pietro da Salò, 37 - 25087 Salò (BS)

Oggetto: istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, comma 4 e 5 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 in Comune di _____ uso _____

recapito valido ai fini dell'inoltro della corrispondenza (solo per persone fisiche):

N.B. compilare solo se il recapito è diverso dalla residenza

N.B. compilare i campi sottostanti solo se l'istanza è inoltrata per conto di società / enti / condomini / etc.

N.B. compilare ed indicare l'indirizzo valido per l'inoltro di corrispondenza relativa a società / enti / condomini / etc.

sede legale:

via _____ n. ____ c.a.p. | ____ | ____ | ____ | ____ |
Comune di _____ prov. | ____ | ____ | Stato _____
tel. _____ cell. _____ mail p.e.c. _____ mail p.e.o. _____

sede amministrativa:

via _____ n. ____ c.a.p. | ____|____|____|____|
Comune di _____ prov. | ____|____| Stato _____
tel. _____ cell. _____ mail p.e.c. _____ mail p.e.o. _____

CHIEDE

I'accertamento di compatibilità paesaggistica inerente l'occupazione di un'area appartenente al demanio della navigazione interna secondo i dati riepilogativi di seguito indicati, gli elaborati grafici, e la documentazione allegata che, depositati unitamente alla presente istanza, ne formano parte integrate e sostanziale.

Dati riferiti all'istanza:

1. Tipologia: **OPERE ESISTENTI** eseguite in assenza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/2004

2. Lago: GARDA IDRO

3. Comune: _____ (Località: _____)

4. Località: _____

5. Riferimenti catastali:

area identificata con il/i mapp. _____ foglio n. ____ della sezione censuaria di _____

area antistante il/i mapp. _____ foglio n. ____ della sezione censuaria di _____

6. Consistenza complessiva area oggetto d'istanza:

mq	_____ , _____	ad uso _____
m	_____ , _____	ad uso tubazione attingimento acqua da lago (diam. ____ mm);
m	_____ , _____	ad uso tubazione scarico a lago acque bianche (diam. ____ mm);
m	_____ , _____	ad uso tubazione _____ (diam. ____ mm);
n.	_____ , _____	ad uso _____

A tale scopo DICHIARA

1. l'autenticità dei dati riportati nella presente istanza;

2. che gli elaborati tecnici allegati alla presente istanza sono stati redatti da:

qualifica: _____ cognome: _____ nome: _____
con iscrizione all'albo/ordine dei/dagli _____ della provincia di _____ al n. _____
 recapito studio: Comune _____ prov. |__|__| c.a.p. |__|__|__|__|
via _____ n. ____ - tel. _____ fax _____
cell. _____ e mail _____

3. di essere a conoscenza che:

- a) l'istanza presentata non obbliga l'autorità demaniale al rilascio dell'autorizzazione e relativa della concessione;
- b) il provvedimento eventualmente rilasciato, unitamente alla documentazione allegata allo stesso, verrà trasmesso per l'espletamento delle attività di competenza agli enti di seguito indicati:
 - al Comando di Polizia Locale comunale ai fini del relativo seguito all'Autorità Giudiziaria per quanto attiene le previsioni dell'art. 181 comma 1-ter del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. nonché ai fini edilizi ai sensi del DPR 380/2001 e s.m.i.;
 - al Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata comunale nell'ambito del procedimento sanzionatorio edilizio di cui al D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
 - al Ufficio Sanzioni del Settore Avvocatura della Provincia di Brescia per l'attivazione del procedimento sanzionatorio pesistico di cui all'art. 167 comma 5 del D. Lgs. 42/2004 presa d'atto dell'avvenuto ripristino volontario nell'ambito del procedimento sanzionatorio paesistico di cui all'art. 167.5 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i..
- c) anche in caso di diniego, il relativo provvedimento, unitamente alla documentazione allegata allo stesso, verrà trasmesso per l'espletamento delle attività di competenza agli enti indicati al precedente punto b);

ALLEGÀ alla presente istanza la documentazione di seguito elencata (indicare i documenti allegati):

- Documentazione redatta e sottoscritta da professionista abilitato ed incaricato dal richiedente della concessione costituita da file firmati digitalmente con estensione .p7m unitamente alla relativa copia degli stessi file in formato .pdf. Eventuali copie cartacee della documentazione verranno richieste in sede di istruttoria della pratica. Il presente modulo, unitamente alla documentazione allegata, dovrà pervenire via pec al seguente indirizzo mail: pec@pec.consorziogardaidro.it

- inquadramento territoriale, nel quale sia chiaramente evidenziata la località interessata dalla richiesta, composto da:
Ortofotopiano, Estratto corografia regionale / I.G.M. scala 1:10.000, Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2.000, Estratto mappa scala 1:2.000.

- Elaborati grafici illustranti:
 Elaborato stato di fatto/autorizzato; Elaborato opere realizzate; Elaborato di comparazione

Costituiti da:

- planimetria in scala adeguata riportante misure, superfici ed inoltre, specificatamente:
- **la linea di confine tra area privata ed area demaniale (da indicare in linea evidente tratteggiata di colore rosso).**
Il limite tra area privata ed area demaniale dovrà essere desunto a cura del richiedente tramite rilievo della zona dell'area interessata all'istanza e sovrapposizione della mappe catastali, con riserva di verifica da parte dell'ente;
 - **l'indicazione della distanza dall'opera richiesta in concessione (solo nel caso di istanza riguardante corpi di fabbrica e/o scavi) dall'alveo lacuale,** identificato dalla linea di quota isoipsa di piena ordinaria pari a m 65,59 sul livello del mare ai sensi del D.M. n. 1170 del 20/08/1948, ai fini della verifica del rispetto della distanza minima di 10 metri prescritta dall'art. 96 lett. f del R.D. 25/07/1904 n. 523;
- una o più sezioni nelle quali sia riportato:
- per il lago di Garda: **il livello zero idrometrico (m 64,027 s.l.m.) ed il livello di piena ordinaria (m 65,59 s.l.m.)** riferiti all'idrometro di Peschiera del Garda;
 - per il lago d'Idro: **il livello di massimo invaso (m 369,00 s.l.m.) riferito all'idrometro di Idro;**
 - il livello del lago riferibile alla data dei rilievi topografici e fotografici (quota reperibile al sito internet: www.laghi.net);
 - **le quote altimetriche assolute dei manufatti rispetto alla quota di m 64,027 s.l.m.** (corrispondente al livello zero idrometrico del lago di Garda);
- prospetti;
- particolari costruttivi;
- documentazione fotografica delle opere interessate dalla richiesta con planimetria indicante i punti di ripresa;
- tabella dimostrazione conteggio superfici suddivisa per singola struttura richiesta in concessione con relativa planimetria quotata nella quale sia riportata la dimostrazione grafica di calcolo e la destinazione delle aree;**
- relazione al fine della verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi ai sensi del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42, redatta secondo i disposti della D.G.R. 22/12/2011 n. 2727;
- relazione tecnica;
- copia carta d'identità in corso di validità del richiedente e/o del legale rappresentante, presidente, amministratore, etc.;
- copia tesserino attestante l'attribuzione del codice fiscale (in alternativa tessera sanitaria) del richiedente e/o del legale rappresentante, presidente, amministratore etc.;
- altro (specificare): _____

(solo per società oltre a quanto elencato precedentemente)

- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio con data non anteriore a 6 mesi rispetto alla data dell'istanza;
- atto costitutivo società (copia in carta semplice);

(solo per condomini oltre a quanto elencato precedentemente)

- verbale di assemblea di nomina dell'amministratore;
- verbale di assemblea di autorizzazione alla presentazione dell'istanza.

Con la sottoscrizione della presente istanza il richiedente dichiara inoltre:

- **di essere consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi;**
- **di essere consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritive, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000;**
- **che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs 06/09/2011, n. 159 e s.m.i.**

La presente istanza costituisce allegato alla richiesta di concessione ai fini dell'occupazione di area appartenente al demanio della navigazione interna ai sensi della L.R. 04/04/2012 n. 6 e del regolamento regionale 27/10/2015 n. 9 art. 18 c. 3, art. 19, art. 30

Luogo e data

Firma del richiedente (*)

Autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 196/2003 e s.m.i.: Il sottoscritto fornisce il proprio consenso al trattamento dei dati personali contenuti nell'istanza unicamente ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la stessa viene presentata e per le finalità strettamente connesse alla medesima.

Luogo e data

Firma del richiedente (*)

() la sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione se viene apposta in presenza del dipendente addetto o se viene allegata la fotocopia del documento d'identità del soggetto che sottoscrive l'istanza (D.P.R. 445/2000 art. 38 comma 3)*