



**COMUNE DI SALÒ**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

***N° 168 del 21/12/2023***

**OGGETTO: PARERE DI MERITO AL RINNOVO DI CONCESSIONI DI AREE DEMANIALI LACUALI, IN ZONA EXTRA-PORTUALE, PER IL MANTENIMENTO DI BOE D'ORMEGGIO RICADENTI NELLO SPAZIO ACQUEO DEL COMUNE DI SALÒ ANTISTANTE IL COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO.**

L'anno 2023, addì ventuno del mese di Dicembre alle ore 16:00, nella Residenza Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale. Assume la presidenza il Sindaco, Avv. Gianpiero Cipani.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale, Dott. Luca Serafini.

Intervengono i Signori:

| N° | Qualifica         | Nome                | Presente | Assente |
|----|-------------------|---------------------|----------|---------|
| 1  | Sindaco           | CIPANI GIANPIERO    | X        |         |
| 2  | Vice Sindaco      | BANA FEDERICO       | X        |         |
| 3  | Assessore         | GRISI NIRVANA MARIA | X        |         |
| 4  | Assessore         | BIANCHINI ANNAROSA  |          | X       |
| 5  | Assessore         | BUSSEI MATTEO       | X        |         |
| 6  | Assessore esterno | SILVESTRI ALDO      | X        |         |

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: PARERE DI MERITO AL RINNOVO DI CONCESSIONI DI AREE DEMANIALI LACUALI, IN ZONA EXTRA-PORTUALE, PER IL MANTENIMENTO DI BOE D'ORMEGGIO RICADENTI NELLO SPAZIO ACQUEO DEL COMUNE DI SALÒ ANTISTANTE IL COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATE:**

- la L.R. 04/04/2012 n° 6 “disciplina del settore dei trasporti”;
- la L.R. 14/07/2009 n° 11 “T.U. delle leggi regionali in materia di trasporti”;
- la L.R. 06/11/2009 n° 24 “Modifiche alla legge regionale 14 luglio 2009, n. 11 (Testo unico delle leggi regionali in materia di trasporti) – Disposizioni in materia di demanio della navigazione e servizi lacuali”;

VISTA la D.G.R. n. 8/7967 del 06/08/2008 avente per oggetto “Direttive per l'esercizio della delega di funzioni amministrative ai Comuni e alle loro Gestioni Associate in materia di demanio della navigazione interna modifiche alla D.G.R. 10487/2002”;

VISTA la L.R. n. 5 del 02/05/2003 “Modifiche e integrazioni a leggi regionali sui trasporti”;

RICHIAMATA la convenzione per l'adesione al Consorzio per la gestione associata del Demanio lacuale tra i comuni bresciani del Lago di Garda e del Lago d'Idro, approvata con delibera di C.C. n° del 63 del 25/10/2004;

RICHIAMATA la delibera di Assemblea Consortile n. 1 del 22/01/2013 avente ad oggetto: “approvazione in via definitiva Statuto Autorità di Bacino”;

**RICHIAMATE:**

- La deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 15/03/2007 avente ad oggetto “Parere in merito al rilascio di concessioni di aree demaniali lacuali, in zona extra portuale, per il posizionamento di nuove boe d'ormeggio, ricadenti nello spazio acqueo del Comune di Salò antistante il Comune di San Felice del Benaco”;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 06/10/2009 avente ad oggetto “Approvazione linee guida per il rilascio delle autorizzazioni al posizionamento / mantenimento di boe in zona extra portuale”;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 18/11/2021 avente ad oggetto “Modifica D.G. n. 43 del 15/03/2007 e D.G. n. 158 del 06/10/2009 relative al rilascio di concessioni di aree demaniali lacuali, in zona extra portuale, per il posizionamento di nuove boe d'ormeggio ricadenti nello spazio acqueo del comune di Salò antistante il comune di San Felice del Benaco.”

VISTO lo statuto dell'Autorità di Bacino Laghi di Garda e Idro pubblicato sul B.U.R.L. n. 6 del 06/02/2013 ed efficace dal giorno successivo la pubblicazione;

VISTO il Regolamento Regionale 27/10/2015 n° 9 recante “disciplina della gestione del demanio lacuale e idroviario e dei relativi canoni di concessione (artt. 50 e 52 L.R. 6/2012)”;

RILEVATO che secondo quanto contenuto nelle direttive regionali sopra menzionate, è necessario procedere alla definizione delle aree ove concentrare le boe d'ormeggio, ed in particolare definire le possibilità di rilascio o di rinnovo di concessioni demaniali in zona extra portuale;

VALUTATO che il Comune di Salò si era già espresso in merito con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 15/03/2007 sopra richiamata, in merito al posizionamento di nuove boe d'ormeggio ricadenti nello spazio acqueo del Comune di Salò antistante il Comune di San Felice

del Benaco ribadendo il parere con successive deliberazioni n. 158 del 06/10/2009 e n. 111 del 18/11/2021 sopra richiamate;

CONSIDERATO che ad oggi è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere a consentire il rinnovo di concessione per il mantenimento di boe d'ormeggio, ricadenti nello spazio acqueo del Comune di Salò antistante il Comune di San Felice del Benaco, esclusivamente alle attività con finalità turistico-ricettive e ristorative che risultino frontiste dello spazio acqueo sopra individuato espresso, come già previsto nella deliberazione n. 111 del 18/11/2021 relativamente al il posizionamento di nuove boe d'ormeggio nel suddetto spazio acqueo;

PRESO ATTO che il Comune di San Felice del Benaco, su richiesta del Comune di Salò, con nota prot. n. 33313 del 19/12/2023, ha visionato la bozza della suddetta delibera e, non potendo rilasciare parere in merito essendo una questione di competenza esclusiva del Comune di Salò, ha auspicato nell'espressione del parere di tenere conto della naturale conformazione del territorio antistante e dell'impatto paesaggistico;

VISTO l'art. 48 – competenze delle Giunte – del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile LL.PP. Gatti arch. Anna, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 della D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI

#### **DELIBERA**

1. di esprimere parere favorevole al rilascio del rinnovo di concessioni di aree demaniali lacuali, ricadenti in zona extraportuale, per il mantenimento di boe d'ormeggio nello spazio acqueo del Comune di Salò antistante il Comune di San Felice, esclusivamente alle attività con finalità turistico-ricettive e ristorative che risultino frontiste dello spazio acqueo sopra individuato;

CON SUCCESSIVA UNANIME VOTAZIONE INOLTRE

#### **DELIBERA**

1. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

---

Letto, confermato e sottoscritto

Il sindaco  
AVV. GIANPIERO CIPANI

Il Segretario Generale  
DOTT. LUCA SERAFINI



## **COMUNE DI SALÒ**

### **PROVINCIA DI BRESCIA**

Area Tecnica

PROPOSTA DI GIUNTA N. 397 DEL 21/12/2023

**Oggetto: PARERE DI MERITO AL RINNOVO DI CONCESSIONI DI AREE DEMANIALI LACUALI, IN ZONA EXTRA-PORTUALE, PER IL MANTENIMENTO DI BOE D'ORMEGGIO RICADENTI NELLO SPAZIO ACQUEO DEL COMUNE DI SALÒ ANTISTANTE IL COMUNE DI SAN FELICE DEL BENACO.**

#### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Note:

Il responsabile del servizio  
ANNA GATTI / ARUBAPEC S.P.A.